

Municipio de Zimacantepec
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

CANTON	CATEGORIA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE CREDITA LA POSESION	NUMERO DE REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	NUMERO DEL CONTRATO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			COMENTARIOS
		NORTE	SUR	ORIENTE	POSETITE											TPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	%	
ANTE	52.87 MTS. CON MUNICIPIO DE ZIMACANTEPEC	52 MTS. CON CALLE BENITO GARCIA VOTE	70.82 MTS CON JARDIN CONSTITUCION	71.03 MTS. CON AV. 19 DE SEPTIEMBRE NTE.	3746 M2	SN	3,158,809.00	JARDIN MUNICIPAL		SN	SN	1060100101	3,504,708.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	
WTE	49.26 MTS CON PASO ADOLFO LOPEZ MATEOS	CON MEDIDA SIN MEDIDA	CON 4 LINEAS LINEAS PRIMERA SEGUNDA 1.85 TERCERA 1.85 CUARTA 1.85 QUINTA 1.85 SEPTIMA 1.85 OCTAVA 1.85	CON 7 LINEAS PRIMERA 8.10 MTS. SEGUNDA 1.85 TERCERA 1.85 CUARTA 1.85 QUINTA 1.85 SEPTIMA 1.85 OCTAVA 1.85	1189 M	SN	2,973,823.00	JARDIN ADOLFO LOPEZ MATEOS		SN	SN	106060001	1,696,879.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	
A	7.20M CON VALIDAD LUISA L CAMPOS DE J.	7.20 M CON CASA DE CALLEON DEL MALINO REZA.	6.80 M CON CALLEON DEL MALINO REZA.	6.80 M CON CASA DE CALLEON DEL MALINO REZA.	50 M	SN	31,380.00	FUENTE COMIBENO NATIVA		SN	SN	1065201443	32,340.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	
I	30.43 MTS CON NICOLAS VALCHIS GUTIERREZ FRANCISCO MARCHAL	39.43 MTS CON CALLE FRANCISCO HIDALGO COSILLA	48.54 MTS CON HACIENDA PNO PABLO PNO HUERTA	55.54 MTS CON CALLE BEATRIZ JUAREZ GARCIA	1224M2	SN	395,395.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1081900371	391,509.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	
A	39.70 M CON MARCO HERNANDEZ ALCANTARA Y OBOLIA EDITH SANCHEZ VALDEZ	42.10 M CON CALLE LUISA LOPEZ AYALA	36.50 M CON CIRCUITO LUISA ISABEL CAMPOS DE JIMENEZ CANTU	33.20 M CON PRIVADA DE JIMENEZ ALLENDE	1,433 M2	SN	696,259.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1096200615	804,760.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	
N	CON DOS LINEAS DE 14.50 MTS CON CARMEN GARDOLO COTOCHI	34.84 MTS CON LIBERTAD	28.61 MTS CON AV. MARCO JOSE MEJIA Y PAVON	28.61 MTS CON AV. MARCO JOSE MEJIA Y PAVON	968M2	SN	478,116.00	PLAZA CIVICA		SN	SN	1089100108	488,119.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	SE TIENE EN POSESION MATERIAL POR EL AYUNTAMIENTO	

[Handwritten signature and initials in blue ink]

Municipio de Zinacantan
 Inventario de Bienes Inmuebles
 al 30 de junio de 2023

LUGAR	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	SUPERFICIE M ²	FECHA DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	USO	DOCUMENTO QUE AGREDITA LA POSESIÓN	NÚMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA PÚBLICO DE CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	POLIZAS			DEPRECIACIÓN			Comentarios (2)	
	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%		ANUAL
CEPAL ANTE C.	CON DOS LINEAS, PRIMERA 175.75 MTS, SEGUNDA 125.67 MTS, TERCERA 40 MTS Y CUARTA 4.93 MTS CON DEL EMILIANO ZAPATA	CON TRES LINEAS, PRIMERA 175.75 MTS, SEGUNDA 125.67 MTS Y TERCERA 40 MTS CON DEL EMILIANO ZAPATA	CON TRES LINEAS, PRIMERA 175.75 MTS, SEGUNDA 125.67 MTS Y TERCERA 40 MTS CON DEL EMILIANO ZAPATA	CON TRES LINEAS, PRIMERA 175.75 MTS, SEGUNDA 125.67 MTS Y TERCERA 40 MTS CON DEL EMILIANO ZAPATA	SN	37869M2	SN	6,205,341.00	PANTEON MUNICIPAL CABEGERA		SN	SN	100013201	6,174,540.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	
LUIS EPEC	CON DOS LINEAS, PRIMERA 71.63 MTS CON MUNICIPIO DE ZINACANTPEC CON AUSEN DEL PANTEON	71.16 CON MUNICIPIO DE ZINACANTPEC	71.16 CON MUNICIPIO DE ZINACANTPEC	71.16 CON MUNICIPIO DE ZINACANTPEC	SN	5323M2	SN	1,370,395.00	PANTEON		SN	SN	100600011	1,297,307.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	
N. ALCO	52.30 mts con Avenida del Pantón	142.00 mts con Camaró Barroca Chis	142.00 mts con Camaró Barroca Chis	142.00 mts con Avenida del Pantón	SN	7.025 M	SN	1,385,540.00	PANTEON		SN	SN	100160401	1,428,198.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	
ITA DEL MONTE	CON DOS LINEAS LA PRIMERA 87.50 MTS CON COMUNIDAD DE MONTE Y LA SEGUNDA 52.24 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 87.50 MTS CON COMUNIDAD DE MONTE Y LA SEGUNDA 52.24 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 87.50 MTS CON COMUNIDAD DE MONTE Y LA SEGUNDA 52.24 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 87.50 MTS CON COMUNIDAD DE MONTE Y LA SEGUNDA 52.24 MTS CON ROSA MARIA DIAZ MARTINEZ	SN	9.359 M2	SN	673,096.00	PANTEON		SN	SN	100600020	695,191.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	
1 DE ESCO	82.54 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	125.00 M CON TERRENO DE SILVANO BATA	125.00 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	125.00 M CON TERRENO DE SOCORRO SANCHEZ	SN	10.837 M	SN	187,346.00	PANTEON		SN	SN	100600201	169,304.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	

Municipio de Zinacantan
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

ALDIA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS			SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA PUBLICA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO DEL PROPIETARIO	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLZAS			DEPRECIACION			Comentarios (2)	
	NORTE	SUR	ORIENTE												PONENTE	TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TEMPO DE VIDA UTIL		%
UERTA MONTE	80.30 MTS CON COMUNIDAD LA PUERTA DEL MONTE	87.50 MTS CON COMUNIDAD LA PUERTA DEL MONTE	10 MTS CON COMUNIDAD DE LA PUERTA DEL MONTE	19 MTS CON REVMA ESCOLO TRUJILLO	8427M2	SN	9,658.00	PANTEON		SN	SN	1061300315	8,427.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		
IAN TOBAL COLT	105.80 MTS CON RICARDO PABELA	100.85 MTS CON AV DEL PANTEON	51.20 CON RICARDO PABELA	Y TRISO ARRAGAS 1.00 MTS CON EL PANTEON	5,162 M2	SN	1,309,290.00	PANTEON		SN	SN	1060202003	1,336,132.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		
INTA RIZO	CON DOS LINEAS, PRIMERA 19.00 MTS Y SEGUNDA 75.00 MTS CON COMUNIDAD DE SANTA PALMA GALINDO	CON DOS LINEAS, PRIMERA 47.90 MTS CON COMUNIDAD DE SANTA PALMA VALDEZ, SEGUNDA 2.00 MTS PALMA GALINDO	CON TRES LINEAS, PRIMERA 23.00 MTS Y SEGUNDA 2.00 MTS PALMA GALINDO	52.70 MTS CON VENUSTIANO CARRANZA	4869M2	SN	670,035.00	PANTEON		SN	SN	1060209001	696,754.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		
JUAN LAS RTAS	CON CUATRO LINEAS, PRIMERA 16.00 MTS, SEGUNDA 18.00 MTS, TERCERA 48.55 MTS Y CUARTA 15.31 MTS CON PORFIRIO DIAZ	CON DOS LINEAS, PRIMERA 09.35 MTS Y SEGUNDA 29.00 MTS CON ARIAGA AGUILAR	CON DOS LINEAS, PRIMERA 09.35 MTS Y SEGUNDA 42.39 MTS CON ARIAGA AGUILAR	CON DOS LINEAS, PRIMERA 30.00 MTS CON INCINCO RAMIREZ Y SEGUNDA 65.00 MTS CON CALLE PORFIRIO DIAZ	17623M2	SN	764,590.00	PANTEON		SN	SN	1060102302	841,588.00	SN	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
J DE JUA	51.50 M CON TELESENCION ANICETO CORRAL	14.00 M CON ESC. DANIA No. 87 CAMINO	98.50 M CON TERRENO DE ROGELIO GONZALEZ	93.00 M CON CASAS DEL COLON	5064M	SN	5,185.00	PANTEON		SN	SN	1060131401	5,094.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		
A UELA	43.00 M CON RIO MEZON VIEJO	41.70 M CON RIO PICHON	25.70 M CON TERRENO DE JOSE MTZ.	25.70 M CON RIO MEZON VIEJO	10,071 M	SN	10,710.00	PANTEON		SN	SN	1061300316	1,071.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		
JOSE JUER O	199.50 M CON GUADARRAMA	199.50 MTS CON CALLE DEL PANTEON	62 MTS CON ARDON SANCHEZ	62.00 M CON CALLE ARDON SANCHEZ	10,569 M2	SN	296,456.00	PANTEON		SN	SN	1067104405	305,386.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA		

Municipio de Zinacantan
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

CATEGORIA	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA PUBLICA O CONTRATO DE PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			Comentarios (S)
	NORTE	SUR	ORIENTE	POBONTE										TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TEMPO DE VIDA UTL	%	
ALTA	117.25 M CON LINEAS 106.00 M CON LINEAS 106.00 M	EN DOS LINEAS 106.00 M	106.00 M CON LINEAS DE ENRIQUE DE MENDOZA AGUILAR	104.00 M CON LINEAS DE ENRIQUE ALVAREZ	SN	SN	12,186.00	PANTEON		SN	108130205	12,206.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
LUIS EPEC	75.53 M Y 75.16 M CON LINEAS 75.16 M CON LINEAS 75.16 M	71.53 M Y 75.16 M CON LINEAS 75.16 M CON LINEAS 75.16 M	171.65 MTS CON ZANJA	90.00 MTS Y 75.16 MTS CON CAMINO VIEJO TEACAC.	SN	SN	1,385,555.00	PANTEON		SN	106000005	1,524,943.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
NTA HENC	29.90 MTS CON LINEAS 29.90 MTS	35.70 MTS CON LINEAS 35.70 MTS	35.70 MTS CON COMUNIDAD DE CUARTECENCO	35.72 MTS CON COMUNIDAD DE CUARTECENCO	SN	SN	16,554.00	TERRENO ANEXO DE ALMACENA MIENTO		SN	108112016	17,068.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
LUIS EPEC	25.16 M CON LINEAS 25.16 M	12.79 M CON LINEAS 12.79 M	12.79 M CON FRANCISCO SARABIA	12.56 M CON JESUS BERNAL	102 M	SN	485,291.00	TERRENO BIBLIOTECA		SN	106004102	586,536.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
DE BAL OUT	123.24 MTS CON LINEAS 123.24 MTS	72.00 MTS CON LINEAS 72.00 MTS	72.00 MTS CON CAMINO VIEJO A STA. CRUZ C.	133.50 MTS, RODOLFO STA. MA. ROMIREZ	SN	SN	3,220,001.00	BASTRO MUNICIPAL CAMINO VIEJO A STA. CRUZ CUARTECENCO	ESCRITURA 1,384 V. I / 1996	SN	108119005	3,125,854.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
INZONTE	20M HECTOR CON LINEAS 20M	20M HECTOR CON LINEAS 20M	20M CALLE SIN NOMBRE	20M CON MARIA FELIX VALDEZ	410M	SN	101,960.00	TERRENO PARA LA PERFORACION DE UN POZO		SN	106024227	66,010.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
ANTE C.	242.29 M EN 2 LINEAS EN ZONA URBANA	254.00 M CON LINEAS 254.00 M	33.50 M CON PARQUE SIERRA MORELOS	33.50 M CON JUAN ANTONIO MAYER	1,075 M	SN	1,088,750.00	LOTE A TRINIDAD RANCHO SAN NICOLAS	2640 VOLUMEN LV PERMUTA	SN	106016623	1,088,750.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	
IA L. ANTE C.	138 M CON CALLE LOMAS VERDES	138 M CON CALLE LOMAS VERDES	157 M CON CALLE LOMA BONITA	157 M CON CALLE LOMA BONITA	21,673 M	SN	12,033,960.00	CONJUNTO HABITACIONAL PARA EL BIENESTAR SOCIAL		SN	106063101	11,537,864.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	

Municipio de Zinacantan
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

CANTON	CATEGORIA	MEDIDAS Y COORDINADAS			SUPERFICIE CONSERVADA M ²	SUPERFICIE M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGRENTE LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA Y/O FECHA DE CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO DE PUBLICO DE PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			Comentarios (23)
		NORTE	SUR	ORIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTL	%	
10 DEL	DELAG	137.131 M CAMINO A SAN ANTONIO Y EL AGUINALDO Y PROPIEDADES TUNALCAL PANI		CON NUEVE LINEAS LA PRIMERA 14.04 MTS LA SEGUNDA 32.88MTS LA TERCERA 7.61 MTS LA CUARTA 204 M EJIDO DE SAN FRANCISCO TIAGUALCALPA	SN	48,737 M	SN	18,108,000.00	FRACC. DE TERRENO EN EL MANCHO EL GAVILERO	ESCRITURA NO. 10719-20	SN	100205101	7,044,446.00	SN	SN	SN	NA	NA	NA	NA	NA	
ANTE EC		142.21 M CON CALLE DE LOS CEDROS		36.90 M CON AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS	80 M	5760M	SN	807,667.00	BODEGA MUNICIPAL		SN	106030826	1,348,737.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	2,282.09	223,442,7673		
ANTE EC		24.20 M CON CALLE DE LA HUERTA		19.68M CON LAGUNA DE LA HUERTA	SN	408 M	SN	122,400.00	TERRENO PARA BIBLIOTECA		SN	1060112342	122,400.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	308.09	321,68,84645		
ANTE EC		52.67 MTE CON MARCA ANTONIO CARBAJAL RUBIO Y COOP. Y BLEEM CARBAJAL CONTRERAS		34.75 MTS CON LINDERO DE CONSTITUCION	3,590 M	1989M2	SN	16,715,516.00	PALACIO MUNICIPAL		SN	1060100803	17,367,553.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	42,210.90	4666161.708		
ANTE EC		CON DOS LINEAS LA PRIMERA 6.04 M CON CALLE MORELOS LA SEGUNDA 19.92 MTS		12.00 M Y 23.37 M EN 2 LINEAS CON ARNULFO MIZ. ANITA S.	200 M	474 M	SN	1,053,691.00	SALA DE REUNIONES		SN	106 0100816	1,053,691.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	2,660.84	284139.4302		
LUIS EPEC		8.45 M CON CALLE REFORMA ALVARADO		12.52 M CON CALLE REFORMA ALVARADO	218 M	109 M	SN	1,076,452.00	DELEGADO MUNICIPAL		SN	1060800510	1,135,686.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	2,716.34	300495.9983		
ITA DEL ITENC		15.20 M CON CALLE 18 DE SEP.		11.81 M CON CASA ANTONIO NAVA	292 M	188 M	SN	1,277,496.00	DELEGADO MUNICIPAL		SN	1060601701	1,343,217.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	3,226.00	359614.644		
ITA DEL ITENC		19.90 M CON CALLE VICENTE GUERRERO		12.25 M CON CERRADA DE HIDALGO GUERRERO.	85 M	243 M	SN	288,687.00	DELEGADO MUNICIPAL		SN	1060200013	309,514.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	678.50	75004.33515		
ALTA		8.00 M CON ENTRADA A LOMA ALTA.		12.00 M CON CALLE FEDERAL A GARCIA	77 M	98 M	SN	156,357.00	DELEGADO MUNICIPAL		SN	1061000314	162,937.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	394.64	43647.29345		
NUNCO ALCO		16.38 M CON CALLE DURAZO		EN DOS LINEAS LA PRIMERA 16.18 M CON EQ. ESC. VALLEJO 15.00 M Y LECHERIA 11 M	256 M	316 M	SN	1,149,037.00	DELEGADO MUNICIPAL		SN	1061000203	1,233,920.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	2,801.61	320756.4195		

Municipio de Zinacantan
 Inventario de Bienes Inmuebles
 al 30 de junio de 2023

ZONA	MEDIDAS Y COORDENADAS				SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA PUBLICA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			Comentarios (23)
	HORTE	SUR	ORIENTE	PORENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTL	%	
DE JA	8.70 MTS CON ESC. PRIM. IGNACIO ALTAMIRANO.	8.70 MTS CON CASA DE ANDRES LOPEZ.	12.10 MTS CON CALLE 18 DE SEP	12.10 MTS CON ESC. PRIM. IGNACIO ALTAMIRANO	105.10 M	80 M	SN	162,482.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1061300204	162,482.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	410.31	4337,08646	
UN TAS	22.15 M CON CASA DE RICARDO DIAZ Y CIVICA 3.15 M	19.90 M CON CASA DE ALVARO CIVICA	15.50 M CON CASA DE JOBO ROJAS	5.30 M CON LECHERIA 10.19 M AV. MORELOS	328 M	484 M	SN	2,131,650.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1088100121	2,262,547.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	5,382.72	89527,2245	
EDRO PA.	8.50 M CON TERRENO LA IGLESIA.	9.50 M CON HIDALGO	51.00 M CON TEXTILES	51.00 M CON JARDIN DE LOS GONZALEZ PEÑA.	484 M	SN	SN	21,256.00	DELEGACION MUNICIPAL		SN	SN	1007102304	21,760.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	53.78	5444,810687	
ANTE C	CON DOS LINEAS. PRIMERA 39.85 MTS. SEGUNDA 50.99 MTS. AVENIDA INDEPENDENCIA Y PLAZA FRANCISCO L. MADERO DE FEBRERO	10.70 M CON AV. DE FEBRERO Y SEPTIEMBRE.	CON TRES LINEAS. PRIMERA 17 MTS. SEGUNDA 32.28 MTS CON 5 DE FEBRERO Y SEPTIEMBRE.	CON TRES LINEAS. PRIMERA 17 MTS. SEGUNDA 32.28 MTS CON 5 DE FEBRERO Y SEPTIEMBRE.	3172M2	2,552 M	SN	8,090,142.00	MERCADO MUNICIPAL		SN	SN	1060100201	8,279,535.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	20,278.14	2241526,306	
ANTE C	61.10 M CON PASO ADOLFO LOPEZ MATEOS	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 14.30 MTS. SEGUNDA 20.97MTS	PRIMERA 17.22 LA SEGUNDA 21.64 LA TERCERA 14.30 MTS. CUARTA 6.60 MTS. QUINTA 14.40 MTS. SEXTA 3.50 MTS. SEPTIMA 14.40 MTS. OCTAVA 3.50 MTS. Y DECIMA 14.40 MTS. ENTRADA AV. 18 DE SEPT.	CON CINCO LINEAS LA PRIMERA 7.84 MTS. SEGUNDA 7.84 MTS. TERCERA 7.84 MTS. CUARTA 7.84 MTS. QUINTA 7.84 MTS. SEPTIMA 7.84 MTS. OCTAVA 7.84 MTS. Y DECIMA 7.84 MTS.	2.743 M	SN	1,000,396.00	TECALLI ADOLFO LOPEZ MATEOS			SN	SN	1060805801	3,243,405.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	2,526.28	279262,8686	
JUIS EPEC	12.43 M CON AV. DEL TRABAJO.	12.43 M CON PRIV. DE AV. DEL TRABAJO.	10.12 M CON AV. DEL TRABAJO	10.12 M CON JARDIN DE NIÑOS MARIANO MATAMOROS.	126 M	111 M	SN	470,827.00	LECHERIA		SN	SN	1060800701	502,807.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	1,185.21	131,459,9656	
NINO ALCO	10.30 M CON DELEGACION MUNICIPAL	10.30 M CON CALLE HIDALGO.	11.00 M CON ENTRADA DELEGACION.	11.00 M CON CASA DE ROSA VALLEJO C.	112 m	112 M	SN	497,304.00	LECHERIA		SN	SN	1061600272	525,033.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	1,355.82	13823,1851	

Municipio de Zinacantan
 Inventario de Bienes Inmuebles
 al 30 de junio de 2023

CANTON	MEDIDAS Y CORDINADAS				SUPERFICIE M ²	SUPERFICIE CONSTRUIDA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREGA LA POSESION	NUMERO DE ESCRITURA PUBLICA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			Comentarios (23)	
	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA UTIL	%		MENSUAL
PALE	13.60 M CON DELEGACION MUNICIPAL	15.00 M CON TERRENO CON PEDRO GONZALEZ	3.30 M CON CASA DE COYOTE NAVA	8.30 M CON AV. LA MAGDALENA	139 M	139 M	SN	580,046.00	LECHERIA		SN	106001702	623,019.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	1,472.34	18,758.7326			
JAN	11.00 M CON FRANCISCA PEREZ	11.00 M CON PLAZA CIVICA	10.19 M CON DELEGACION MUNICIPAL	10.19 M CON AV. IMPRELOS	112 M	114 M	SN	548,003.00	LECHERIA		SN	106100125	554,645.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	1,376.80	15,241.5647			
NTE	23 M CON PAULA VELCHIS	23 M CON AV JUAREZ	28 M CON VICEREA VELCHIS DE VELAZQUEZ	28 M CON PAULA VELCHIS	1,334 M	1332	SN	3,150,335.00	CASA DE CULTURA MATELDE ZUÑIGA	ECRITURA No. 71,939 INSTRUMENTO VOLUNTARIO COXAKIXIL AÑO MMII 2002	SN	1060101011	3,351,681.00	SN	SN	SN	33 AÑOS	3.3	7,895.39	879,400.7885			
BAL	4.41 MTS. MARIO COYOTE	25.67 30 MTS. EMILIANO GONZALEZ	EN SEIS LINEAS DE 23.67 MARIO COYOTE	CON 16 LINEAS LA PRIMERA 11.72 MTS LA SEGUNDA 6.39 TERCERA 13.24 MTS LA CUARTA 3.21 MTS Y LAS OTRAS LINEAS DE 23.67 MTS	2,068	SN	DIC'14	1,200,000.00	BENEFICIO SOCIAL		SN	1060234706	498,035.00	COMPR-VENTA	C	401	31/12/2014	NA	NA	NA	NA		
VTE	104.68 MTS CON LOTE B	134.65 M CON LOTE	137 M CON PROPIEDAD PRIV.	37.15 CON RESTRICION ABSOLUTA	10,155M	SN	OCT'14	5,000,000.00	BENEFICIO SOCIAL		SN	SIN CLAVE	5,000,000.00	COMPR-VENTA	C	125	OCT'14	OCT'14	NA	NA	NA	NA	
BAL	SIN MEDIDA	41.20 MTS. CAMINO VECINAL	SIN MEDIDA	111.19 MTS. TERRENO VECINAL	2,275 M	SN	DIC'14	400,000.00	BENEFICIO SOCIAL		SN	SIN CLAVE	400,000.00	CESSION DE DERECHOS	C	402	DIC'14	DIC'14	NA	NA	NA	NA	
ITE	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 33.80 MTS. LA SEGUNDA 33.80 MTS CON CALLE 3 DE MAYO	227.70 MTS CON CALLE JOSE MARTI, CALLE MATELDE ZARZA	15 MTS CON SR. JUAN VALDEZ, 15 MTS CON SR. ADRIAN CHAVEZ Y 15 MTS CON SR. GUILLERMO ZARZA	15 MTS CON SR. JUAN VALDEZ, 15 MTS CON SR. ADRIAN CHAVEZ Y 15 MTS CON SR. GUILLERMO ZARZA	13,432 M	SN	05/01/2015	11,497,376.00	UNIDAD EDUCATIVA	CERTIFICADO O AGRAMTOS 198442	SN	1060317402	4,982,466.00	CESSION DE DERECHOS	D	143	27/02/2015	05/01/2015	NA	NA	NA	NA	NA
EL	100.00 CON LUIS ROJAS	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 100.00 MTS LA SEGUNDA 35.00 Y LA TERCERA 12.00 MTS CON LOS SEÑORES PEDRO BLAS CORRAL Y PATO	EN TRES LINEAS LA PRIMERA 100.00 MTS LA SEGUNDA 100.00 MTS Y LA TERCERA 12.00 MTS CON LOS SEÑORES PEDRO BLAS CORRAL Y PATO	EN CUATRO LINEAS LA PRIMERA DE 100.00 MTS LA SEGUNDA 100.00 MTS LA TERCERA DE 46.00M Y LA CUARTA 33.00M CON LOS SEÑORES GRACIANO POTE JASSO Y BENITO RIVA	25,643 M2	SN	AGO'15	1,881,940.00	CAMBIO PUT SOL	INSTRUMENTO VOLUNTARIO DE DONACION A TITULO GRATUITO		1060020811	1,881,940.00	DONACION	D	141	AGO'15	AGO'15	NA	NA	NA	NA	

Municipio de Zinacantan
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

CANTON	MEDIDAS Y COLINDANCIAS				SUPERFICIE COMISIONADA M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE AGREDITA LA POSESION	NUMERO DE LICITACION PUBLICA DEL CONTRATO	NUMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLIZAS			DEPRECIACION			Comentarios (23)		
	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE											TIPO	NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TEMPO DE VIDA UTIL	%		MENSUAL	ACUMULADA
JUS Z IPEC	CON DOS LINEAS: PRIMERA 19.55 MTS Y SEGUNDA 19.55 MTS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ DE SAN LUIS MEXTEPEC	CON DOS LINEAS: PRIMERA 19.55 MTS Y SEGUNDA 30.65 MTS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ DE SAN LUIS MEXTEPEC	1.000M2	293M2	15/10/2015	4,090,462.07	CASA DE ADULTO MAYOR			EJIDO	106000401	1,229,598.09			SN	SN	SF	15/10/2015	33 AÑOS	3.3	10,304.20	889525.9029	
ALCO	PARCELA 280	PARCELA 280	PARCELA		24/10/2015	3,950,845.36	CASA DEL ADULTO MAYOR			EJIDO	SIN CLAVE	3,950,845.36	DONACION		SN	SN	SF	24/10/2015	33 AÑOS	3.3	9,978.88	1197103.243	
TA JZ IENC	31.18 MTS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ CUARENTENC O	CON DOS LINEAS: PRIMERA 18.20 MTS Y SEGUNDA 18.20 MTS CON CALLE ADOLFO RUIZ CORTINEZ CUARENTENC O	1,251M2	259M2	27/09/2015	3,135,230.13	CASA DEL ADULTO MAYOR			EJIDO	106921301	1,883,253.00	DONACION		SN	SN	SF	27/09/2015	33 AÑOS	3.3	7,917.25	1090526.617	
ANTE C	EN DOS LINEAS LA PRIMERA 6.49 MTS Y LA SEGUNDA 40.35 MTS	CON TRES LINEAS LA PRIMERA 37.10 MTS Y LA SEGUNDA 32.64 MTS Y LA TERCERA 18.65 MTS	5.311 M		01/07/2015	7,646,996.50	CASA DEL ADULTO MAYOR			PROPIEDAD	100010096	1,256,052.00	TERMINACION DE LA OBRA		SN	SN	SF	01/07/2015	33 AÑOS	3.3	19,310.00	2134671.315	
ANTE C	67.33 M PROPIEDAD PRIVADA	30.42M Y 37.16 M PRECIO AVUNTAMIENTO	4.688	1055	02/01/2020	10,576,004.34	CENTRO DE TRAMITES	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/01/2020	SIN	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRAVENTA		D	124	31/12/2020	31/12/2020	NA	NA	NA	NA	
ANTE C	67.33 M PROPIEDAD PRIVADA	30.42M Y 37.16 M PRECIO AVUNTAMIENTO	4.688	1055	02/01/2020	9,423,695.68	CENTRO DE TRAMITES	CONTRATO DE COMPRAVENTA	02/01/2020	SIN	SIN CLAVE	20,000,000.00	COMPRAVENTA		D	124	31/12/2020	31/12/2020	33 AÑOS	3.3	23,797.97	1354699.013	

Municipio de Zinacantepec
Inventario de Bienes Inmuebles
al 30 de junio de 2023

IDAO	MEDIDAS Y COLINDANCIAS					SUPERFICIE CONSTITUCION M ²	SUPERFICIE M ²	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NUMERO DE ESPECIFICACION DEL CONTRATO	NUMERO DEL INSTRUMENTO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATRAL 0000	VALOR CATRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	POLZAS			DEPRECIACION			Comentarios											
	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	TIPO												NUMERO	FECHA	FECHA DE ALTA	TEMPO DE UTILIZACION VITAL	%	RESIDUAL		ACUMULADA										
1A	42.30 MTS. CON EL AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC	27.70 MTS. CON LOS HERMANOS CIANTE CORNEJO VENDEDOR	15.10 MTS. CON EL MISMO VENDEDOR	0.00 MTS CUADRADOS	260/000.00	CONTRATO DE COMPRA- VENTA	SN	SN	115,463.00	TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE ESCUELA SECUNDARIA LA TECHUPA	CONTRATO DE COMPRA- VENTA	SN	SN	115,463.00	COMPRA- VENTA	D	41	26/02/2021	26/02/2021	NA	NA	NA	NA											
1D	42.30 MTS. CON EL AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC	109.82m con via publica	87.58m con el lot 1	0	1,546,800.00	CONTRATO DE DONACION	SN	SN	1,546,800.00	USO PUBLICO	CONTRATO DE DONACION	SN	SN	1,546,800.00	DONACION	D	314	31/10/2022	31/10/2022	NA	NA	NA	NA											
TOTAL																		523,842,342.66																

[Signature]
Secretaría Municipal
L.C. YENITZABEL NAVA RIVERANZÓZ

[Signature]
Unidad de Vigilancia Interno de Control
M. en A.P. VALERIO TOLEDO FLORES

[Signature]
Secretaría
LIC. ERICETTO PALMA MESA

[Signature]
Síndico Municipal
D. ENA. T. P. FLORES MORALES INCORPORACION

EPEC

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
TESORERÍA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
CONTRALORÍA MUNICIPAL

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO

AYUNTAMIENTO DE ZINACANTEPEC
2022 - 2024
SINDICATURA